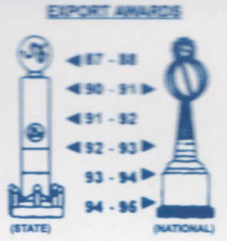




**PRASHANT
INDIA LTD.**

CIN No. L15142GJ1983PLC006574



23rd August, 2022

To,
The Bombay Stock Exchange Limited
Department of Corporate Service,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street Fort,
Mumbai- 400001

Sub: Notice of 39th Annual General Meeting - Newspaper Publication

Scrip Code: 519014

Dear Sir,

Please find enclosed a copy of the newspaper clippings of the advertisement published on 23rd August, 2022 on the subject matter, in the following newspaper:

- Financial Express – English
- Financial Express – Gujarati

The same has also been made available on the Company's website.

Kindly take the same on record.

Thanking You,

**Yours faithfully,
For Prashant India Limited**

**Swati Babulal Joshi
Company Secretary
M.NO. A65736**

**SWATI BABULAL JOSHI
COMPANY SECRETARY
M. NO. A65736**

Encl. As above.

Regd. Office: Block 456, Palsana Char Rasta, N. H. 8, PALSANA - 394 315. (Dist. Surat Gujarat.)
Ph.: 9375055557, **E-mail :** cs.prashantindia@gmail.com, **Website :** www.prashantindia.info

FORM NO. INC-26

[Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]
Advertisement to be published in the newspaper for change of registered office of the Company from one state to another

Before the Central Government**Regional Director, North Western Region, Ahmedabad**

In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of rule 30of the Companies (Incorporation) Rules, 2014 AND

In the matter of **FINLITE TECHNOLOGIES PRIVATE LIMITED** (CIN : U72900GJ2015PTC082060) having its registered office at C-349, Sumel Business Park-6, Near Hanumanpura BRTS Stop, Dudheshwar Road, Ahmedabad - 380004, Gujarat, India. -----Petitioner

Notice is hereby given to the General Public that the Company proposes to make application to the Central Government under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General meeting held on 29th July, 2022 to enable the Company to change its Registered office from "State of Gujarat" to "State of National Capital Territory of Delhi".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the Company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint formor cause to be delivered or send by registered post of his / her objections supported by an affidavit stating the nature of his / her interest and grounds of opposition to the Regional Director, North Western Region at ROC Bhavan, Opp. Rupal Park Society, Behind Ankur Bus Stop, Naranpura, Ahmedabad - 380013, Gujarat, within fourteen days of the date of publication of this notice with a copy of the applicant Company at its registered office at the address mentioned below: For and on behalf of the Applicant

FINLITE TECHNOLOGIES PRIVATE LIMITED

C-349, Sumel Business Park-6, Near Hanumanpura BRTS Stop, Dudheshwar Road, Ahmedabad - 380004, Gujarat, India.

Ritesh Praveenkumar Kothari
Managing Director - DIN : 06998225

Place : Ahmedabad

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)**DCB BANK**

The undersigned being the authorized officer of the DCB Bank Limited under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Second) Ordinance, 2002 (Ord. 3 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice as mentioned in below table calling within named borrowers, co-borrowers / guarantor to repay the amount mentioned in the notice being an amount as detailed mentioned in table given hereunder within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower and Co-Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, Co-Borrower/ guarantor and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Ordinance read with Rule 9 of the said Rules on the dates mentioned as below.

The borrower, Co-Borrower / guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the DCB Bank Ltd., for an amount as mentioned in the demand notice and further interest thereon.

SR. No.	AGREEMENT NUMBER	BORROWER, CO-BORROWER, GUARANTORS & LEGAL HEIRS NAME
1	DRBLRAJ00480346	Mansukhbhai Vitthalbhai Khandala, Kalpeshbhai Mansukhbhai Khandala & Ranjanben Mansukhbhai Khandala

DATE & TYPE OF POSSESSION: Symbolic Possession Taken on 17.08.2022

DATE & AMOUNT OF DEMAND NOTICE : 12.05.2022 & Rs. 31,47,947.83/- (Rupees Thirty One Lakh Forty Seven Thousands Nine Hundred Forty Seven Rupees and Eighty Three paisa Only) as on 12.05.2022

PROPERTY DESCRIPTION: Immovable Property Bearing Sub Plot No.1 To 13/15 Of Plot No.1 To 13 Being Scheme Known As "shree Gurudev Park" Of Final Plot No.40/2, Draft T Scheme No.17, Revenue Survey No.59 Paiki 11 Of Rajkot City Admeasuring 55.74 Sq. Mtrs., Nr. Railway Crossing, Morbi Road, Rajkot - 360003

2	HCFERAJ00027791	Ramsinh M Shankhala & Anuja R Shankhala
---	-----------------	---

DATE & TYPE OF POSSESSION: Symbolic Possession Taken on 17.08.2022

DATE & AMOUNT OF DEMAND NOTICE : 12.05.2022 & Rs. 5,16,919.46/- (Rupees Five Lakh Sixteen Thousand Nine Hundred Nineteen Rupees and Forty Six Paisa Only) as on 12.05.2022

PROPERTY DESCRIPTION: Immovable Properties Being Quarter No. M-29, New Housing Board, 41 Mig. Kothariya Colony, 80 Feet Road, R.s. No. 289/p, C.s. Ward No.10, C.s.no. 1912/p, Rajkot - 360002

Date : 23-08-2022
Place : Rajkot

For DCB Bank Limited
Authorized Officer

केनरा बैंक Canara Bank

VASTRAPUR-II BRANCH
B/29-30, Himalaya Arcade, Nehru Park, Opp. Vastrapur Lake, Vastrapur, Ahmedabad-380015, Ph.: 079-26746924

POSSESSION NOTICE (Section13(4)) (For immovable property)

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of the **Canara Bank** under Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) (hereinafter referred to as "The Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated **28.04.2021** calling upon the borrower **Shri Lakshmansingh H Rathore and Guarantor Shri Ganesingh P Rajput** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 175,029.81 (Rupees One lakh Seventy Five Thousand Twenty Nine and Paise Eighty One only)** as on **29.02.2020** with further interest from **01.03.2020** and applicable charges, within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 & 9 of the Said Rule on this **18 day of Aug of the year 2022**.

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **Canara Bank** for an amount of **Rs.1,75,029.81 (Rupees One lakh Seventy Five Thousand Twenty Nine and Paise Eighty One only)** as on **29.02.2020** with further interest from **01.03.2020** and applicable charges. **The borrower's attention is invited to provisions of sub-section 13 (8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.**

Description of Immovable property

Immovable Property being Flat No. E/123 admeasuring 33 sq. yds (Super Built-up) on 1st floor in the scheme known as Umang Lampha-1 situated on Survey No. 1523 adm. 39052 sq. mtrs., Town Planning No.79 (Valva-7), Final Plot No. 68 adm. 23431 sq. mtrs. paiki 14640.67 sq. mtrs., Sub-Plot No. 1 adm. 9230 sq. mtrs. of mouje Valva, Sub-District Ahmedabad-II (Aslali) & Registration District Ahmedabad. **Boundaries of the property :** East : Flat No. E/122, West : Open Space, North : Flat No. E/124, South : Open Space
Date : 18.08.2022
Place : Ahmedabad

Sd/- Authorized Officer
Canara Bank

FULLERTON INDIA HOME FINANCE COMPANY LIMITED

Corporate Off. : Flr.5 & 6, B-Wing, Supreme IT Park, Supreme City, Powai, Mumbai - 400 076
Regd. Off. : Megh Towers, Flr. 3, Old No. 307, New No. 165, Poonamallee High Road, Maduravoyal, Chennai - 600 095

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY [(Appendix IV) Rule 8(1)]

WHEREAS the undersigned being the **Authorized Officer of Fullerton India Home Finance Company Limited** a Housing Finance Company [duly registered with National Housing Bank (Fully Owned by RBI)] (hereinafter referred to as "FIHFC") having its registered office at **Megh Towers, Floor 3, Old No. 307, New No. 165, Poonamallee High Road, Maduravoyal, Chennai, Tamilnadu - 600095** under Secutisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated mentioned below under Section 13(2) of the said Act calling upon you being the borrowers (names mentioned below) to repay the amount mentioned in the said notice and interest thereon **within 60 days** from the date of receipt of the said notice. The borrowers mentioned herein below having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers mentioned herein below and to the public in general that the undersigned has **taken possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on me under sub-section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The borrowers mentioned here in above in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with said property and any dealings with the property will be subject to the charge of **Fullerton India Home Finance Company Limited** for an amount as mentioned herein under and interest thereon.

Sl. No.	Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s) with Loan Account No.	Description of Secured Assets (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	Date of Physical Possession
01	LAN : 603802710518941 & 603807510551026 (1) DHAVALBHAI J MANDLIYA, S/D/W/o - JAYESHBHAI MANDLIYA, (2) JAYESHBHAI H MANDLIYA, S/D/W/o - HEMATALI, (3) REKHA BEN J MANDALIYA, S/D/W/o - BHUNUL Add. 1: ISWAR PARK SOCIETY, SHERI 3 A, RAMESHWAR EVENU PASE, KOTHARIYA ROAD, RAJKOT, GUJARAT - 360002. Add. 2: RESIDENTIAL PROPERTY OF PLOT NO. 107, PAIKI LAND ADMEASURING 40-55 SQ. MTS., WITH BUILDING OF HOUSE NO. 1 THEREON OF REVENUE SURVEY NO. 202 PAKI 3, AREA KNOWN AS 'ISHWAR PARK' OF VILLAGE KOTHARIYA OF DISTRICT RAJKOT 360001. BOUNDARIES : NORTH : OTHER'S PROPERTY, EAST : ROAD, SOUTH : OTHER'S PROPERTY, WEST: OTHER'S PROPERTY	ALL THAT PIECE AND PARCEL OF RESIDENTIAL PROPERTY OF PLOT NO. 107 PAIKI LAND ADMEASURING 40-55 SQ. MTS., WITH BUILDING OF HOUSE NO. 1 THEREON OF REVENUE SURVEY NO. 202 PAKI 3, AREA KNOWN AS 'ISHWAR PARK' OF VILLAGE KOTHARIYA OF DISTRICT RAJKOT 360001. BOUNDARIES : NORTH : OTHER'S PROPERTY, EAST : ROAD, SOUTH : OTHER'S PROPERTY, WEST: OTHER'S PROPERTY	Date : 08.04.2021 Rs. 20,51,380.54 (Rupees Twenty Lakh(s) Fifty One Thousand Eighty and Paise Fifty Four only) along with interest as on 30.03.2021	21.08.2022 (Physical Possession)

Place : Rajkot, Gujarat
Date : 23.08.2022

Sd/- Authorized Officer
FULLERTON INDIA HOME FINANCE COMPANY LIMITED

BAJAJ FINANCE LIMITED

CORPORATE OFFICE: 3rd FLOOR, PANCHSHIL TECH PARK, VIMAN NAGAR, PUNE-411014, MAHARASHTRA.
BRANCH OFFICE: Turquoise Complex, 1st Floor, Unit No.302 To 306, Panchvati Panch Rasta, Chimanlal Girdharilal Rd, opp. Center Point, Ellisbridge, Ahmedabad, Gujarat 380006

POSSESSION NOTICE

U/s 13(4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002. Rule 8-(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002.(Appendix-IV) Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of M/s BAJAJ FINANCE LIMITED (BFL) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notice(s) to Borrower(s) /Co Borrower(s)/ Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower(s) /Co Borrower(s)/ Guarantor(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) /Co Borrower(s)/ Guarantor(s) and the public in general that the undersigned on behalf of M/s Bajaj Finance Limited, has taken over the possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8-(1) of the said Rules. The Borrower(s) /Co Borrower(s)/ Guarantor(s) in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the below said property and any dealings with the said property will be subject to the first charge of BFL for the amount(s) as mentioned herein under with future interest thereon.

Name of the Borrower(s) / Guarantor(s) (LAN No, Name of Branch)	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date and Amount	Date of Possession
Branch : AHMEDABAD LAN No. H418BLP0330235 and H418ECM0404943 1. MEDICHI BIO CARE (Borrower) At: 49 SHIVAM ESTATE NR UJALA CROSS ROAD, NR UJALA CROSS ROAD, SARKHEJ, AHMEDABAD-382210 2. SNEHAL B BHAYVSAR (Co-Borrower) 3. PRACHI SNEHALBHAI BHAYVAR (Co-Borrower) 2 & 3 At: D/203 Indraprasth 5 Beside Sudhara 2 Nr Aurang, Gujarat, Prahladnagar, Ahmedabad-380051	All that piece and parcel of the Non-agricultural Property described as: ALL PIECE OR PARCEL OF OFFICE BEARING NO 106 ADMEASURING 722 SQ.FT. i.e.67.14 (SQ.MT) (SUPER BUILT UP AREA) ON THE FIRST FLOOR OF THE BUILDING "SAFAL PRELUDE" ALONG WITH PROPORTIONATE UNDIVIDED LAND ADMEASURING 22.07 SQ MTRS , ALONG WITH ONE CAR PARKING, PRAHLADNAGAR, AHMEDABAD, GUJARAT-380015, EAST : COMMON FOYER, West : COMMON PLOT & 18 MTR ROAD, North : OFFICE NO 105, South : OFFICE NO 106	30th May 2022 Rs. 70,80,465/- (Rupees Seventy Lac Eighty Thousand Four Hundred Sixty Five Only)	18.08.2022

Date: 23/08/2022 Place:- AHMEDABAD
Authorized Officer Bajaj Finance Limited

Public Notice For E-Auction For Sale Of Immovable Properties

Sale of Immovable property mortgaged to **IFL Home Finance Limited** (Formerly known as India Infinito Housing Finance Ltd.) (IFL-HFL) Corporate Office at Plot No.98, Udyog Vihar, Phase-I, Gurgaon-122015 (Haryana) and Branch 303, 3rd Floor, Bhagwandas Chambers, Opp. Circuit House, R C Dutt Road, Vadodra, Pin Code-390007 & Branch Office No.701, 7th Floor, 21st Century Business Center, Near Udhna Darwaja, Ring Road, Surat-395002 under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter "Act"). Whereas the Authorized Officer ("AO") of IFL-HFL had taken the possession of the following properties pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/ prospect nos. with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS & AS IS WHAT IS BASIS" for realization of IFL-HFL's dues. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.bankauctions.com.

Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property/ Secured Asset	Date of Physical Possession	Reserve Price
1. Mr. Jaibhagwan Ishwarsingh Malik, 2. Mrs. Radhaben Jaykumar Parmar (Prospect No. 720508)	18-Nov-2021 Rs.13,77,137/- (Rupees Thirteen Lakh Seventy Four Thousand Two Hundred Eighty Nine Only) Bid Increase Amount Rs.25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only)	All that part and parcel of the property bearing Flat No.8-306, measuring 55.74 sq.mts. Construction area on Third Floor, Housing Society Limited, Near Manubhai Tower, Revenue Survey No.453/3 Paiki, C Tika No.8/3, City Survey No.90 Paiki in the 5m Village Vadodra Kasia, Gujarat.	31-Jul-2022 Total Outstanding As On Date 02-Aug-2022 Rs.14,83,653/- (Rupees Fourteen Lakh Eighty Three Thousand Six Hundred Fifty Three Only)	Rs.13,07,000/- (Rupees Thirteen Lakh Seven Thousand Only) Earnest Money Deposit (EMD) Rs.1,30,700/- (Rupees One Lakh Thirty Thousand Seven Hundred Only)
1) Mr. Jishankumar V Vagharia 2) Mrs. Gitanesh Vagharia 3) Mr. Kishoribhai V Vagharia 4) Ramaben H Vagharia 5) Mrs. Ushaben Jitesh Vagharia 6) Ambika Jewellers 7) Mrs. Harshad B Vagharia (Prospect No. 778454)	18-Dec-2019 Rs.77,07,137/- (Rupees Seventy Seven Lakh Seven Thousand One Hundred and Thirty Seven Only) Bid Increase Amount Rs.50,000/- (Rupees Fifty Thousand Only)	All that part and parcel of the property bearing Plot No.11, Apple Pool Villa, B. No.206, of Village, Halduharu, Kapodara Bardoli Road, N.H. No.66, Taluka Kramet, District Surat, admeasuring 1550 sq.ft. built up area)	01-Aug-2022 Total Outstanding As On Date 04-Aug-2022 Rs.66,28,083/- (Rupees Sixty Six Lakh Twenty Eight Thousand Eighty Three Only)	Rs.61,07,800/- (Rupees Sixty One Lakh Seven Thousand Eight Hundred Only) Earnest Money Deposit (EMD) Rs.6,10,780/- (Rupees Six Lakh Ten Thousand Seven Hundred Eighty Only)

Date of inspection of property	EMD Last Date	Date/ Time of E-Auction
16-Sep-2022 1100 hrs -1400 hrs	20-Sep-2022 till 5 p.m.	22-Sep-2022 1100 hrs-1300 hrs.

Mode Of Payment:- All payment shall be made by demand draft in favour of "IFL Home Finance Limited" payable at Gurugram or through RTGS/ NEFT. The account details are as follows: a) Name of the account: IFL Home Finance Ltd., b) Name of the Bank: Standard Chartered Bank Ltd, c) Account No: 53105066294, d) IFSC Code: SCBL0536025 or through Payment Link: <https://quickpay.iflfinance.com>

- TERMS AND CONDITIONS:-**
- For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider <https://www.bankauctions.com>, well in advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit/ send their "Tender FORM" along with the payment details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office.
 - The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.
 - The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the prescribed mode of payment. The bidder purchaser has to bear the cost, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property.
 - Bidders are advised to go through the website <https://bankauctions.com> and <https://www.ifl.com/home-loans/properties-for-auction> for detailed terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings.
 - For details, help procedure and online training on e-auction bidders may contact the service provider E-mail: support@bankauctions.com, Support Helpline Numbers: @ 721981124/ 25/ 26 and any property related query Mr. Jitendra Gupta @ +91-9372258003, Email: jitendra.gupta@ifl.com
 - Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances.
 - Further the notice is hereby given to the above said borrowers that the above said articles shall be sold in accordance with Law.
 - In case of default in payment at any stage by the successful bidder/ auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale.
 - AO reserves the rights to postpone/ cancel or vary the terms and condition of tender/ auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute in tender/ Auction, the decision of the secured creditor shall be final.
 - AO reserves the rights to postpone/ cancel or vary the terms and condition of tender/ auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute in tender/ Auction, the decision of the secured creditor shall be final.

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) OF THE SARFAESI ACT, 2002
The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of Tender/ Auction, failing which the property will be auctioned/ sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost.
Place:- Vadodra & Surat, Date: 20-Aug-2022
Sd/- Authorised Officer, IFL Home Finance Limited

**OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED**

Regd. Office : 9, M.P. Nagar, 1st Street, Konqu Nagar Extn, Tinpur-641607.
Corporate office at C/515, Kanakia Zillion, Junction of LBS Road and CST Road, BKC Annexe, Near Equinox, Kuria (West), Mumbai 400070.
Tel.: 02226544000, **M. No.:** 8657969231/8657969233

POSSESSION NOTICE APPENDIX-IV (For immovable property) Rule 8 (1)

Whereas, The Authorized officer of the Omkara Assets Reconstruction Pvt. Ltd. (OARPL) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated **18.04.2022** calling upon the Borrower **Mr. Ratilal Kapurchand Shah; Mr. Nalinikumar Ratilal Shah (Co-Borrower/ Mortgage); Mr. Vishalkumar Nalinikumar Shah (Co-Borrower/ Mortgage); Mrs. Vidhyaben Nalinibhai Shah (Co-Borrower); Mrs. Alpanaben Vishalkumar Shah (Co-Borrower); Mr. Hitendra R Shah (Co-Borrower); Mrs. Kamleshkumari Hitendrakumar Shah (Co-Borrower); Mr. Vaibhavbhai Nalinibhai Shah (Co-Borrower)** to repay jointly or severally the amount mentioned in the notice being a sum of **Rs. 52,67,747.92/- (Rupees Fifty Two Lakhs Sixty Seven Thousand Seven Hundred Forty Seven and Ninety Two Paise Only)** as on **07.09.2021** and costs, charges and expenses incurred, thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. Pursuant to the Assignment Agreement dated 30.09.2021, Indusind Bank Limited (hereinafter referred to as "IBL") has assigned to Omkara Assets Reconstruction Private Limited (hereinafter referred to as "OARPL"), under Section 5 of the SARFAESI Act, the financial assistance granted by IBL to the borrowers, together with all security interest in respect thereof and all IBL's rights in respect thereof.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this **22nd day of August of the year 2022**.

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the OARPL acting as Trustee of Omkara PS/2021-22 Trust for an amount **Rs. 52,67,747.92/- (Rupees Fifty Two Lakhs Sixty Seven Thousand Seven Hundred Forty Seven and Ninety Two Paise Only)** as on **07.09.2021** together with further interest and costs, charges and expenses incurred thereon, less amounts paid since issue of demand notice, if any, till payment and realization of the entire outstanding.

The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the secured assets.

DETAILS OF SECURED ASSETS (SCHEDULE OF PROPERTY)

- All that piece and parcel of the property bearing Immovable Constructed Property of Flat No. B/501 on 4th Floor in Ramnagar Navkar Co-operative Housing Society Ltd, Scheme Known as Darpan ("B" Wing), Situated at - Survey No.95/2, Final Plot No.301/2+3 Paiki Sub Plot No.1+2 of TPS 23 of Mouje : Acher, Taluka : Ghadolliya, District: Ahmedabad, On the East - Passage Then Flat No. B-503, On the West - Open Space, On the North - Flat No. B-502, On the South - Open Space
- All that piece and parcel of the property bearing Immovable Constructed Property of Flat No. B/502 on 4th Floor in Ramnagar Navkar Co-operative Housing Society Ltd, Scheme Known as Darpan ("B" Wing), Situated at - Survey No.95/2, Final Plot No.301/2+3 Paiki Sub Plot No.1+2 of TPS 23 of Mouje : Acher, Taluka : Ghadolliya, District: Ahmedabad, On the East - Passage & Staircase On the West - Open Space On the North - Block A, On the South - Flat No. B-501

(Authorised Officer)

Date : 22-08-2022
Place : Ahmedabad **For Omkara Assets Reconstruction Pvt Ltd**
(Acting in its capacity as a Trustee of Omkara PS30/2021-22 Trust)

CAPRI GLOBAL CAPRI GLOBAL HOUSING FINANCE LIMITED

HOUSING FINANCE LIMITED Registered & Corporate Office : 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013
Circle Office :- Capri Global Capital Limited 9B, 2nd Floor, Pusa Road, New Delhi - 110060

DEMAND NOTICE

Under Section 13(2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 read with Rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The undersigned is the Authorised Officer of Capri Global Housing Finance Limited .(CGHFL) under Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorised Officer has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the following Borrower(s) (the "said Borrower(s)"), to repay the amounts mentioned in the respective Demand Notice(s) issued to them that are also given below. In connection with above, Notice is hereby given, once again, to the said Borrower(s) to pay to CGHFL, within 60 days from the publication of this Notice, the amounts indicated herein below, togetherwith further applicable interest from the date(s) mentioned below till the date of payment and/or realization, payable under the loan agreement read with other documents/writings, if any, executed by the said Borrower(s). As security for due repayment ofthe loan, the following assets have been mortgaged to CGHFL by the said Borrower(s) respectively.

S.N.	Name of the Borrower(s)/ Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of secured asset (Immovable Property)
1.	(Loan Account No. LCNGHANAH0000001142 of our Anand Branch) Nadimkhani J Pathan (Borrower) Mrs. Bismillabibi Pathan (Co-Borrower)	08-08-2022 Rs. 8,33,397/-	All that piece and parcel of A Residential Property bearing City Survey No. 379, Total land area 5871.05 Sq. Mts., N.A., land Paiki Sub Plot No./H.N. 42, admeasuring land area 480-00 Sq. Ft., i.e., 44.60 Sq. Mts., situated at 42, Green Plaza Society, Behind Bus Stand Road, Petlad, District Anand, Gujarat – 388450, with present and future construction thereupon, Bounded As: East By: Seller Open Land of Said Property, West By: 6.00 Mt. Road, North By: Other Property, South By: Other Property
2.	(Loan Account No. LCNGHJAMH0000000979 of our Jamnagar Branch) Suresh Manishbhai Vadher (Borrower) Mrs. Gitanesh Manishbhai Vadher, (Mr. Manish Mulajibhai Vadher (Co-Borrower)	08-08-2022 Rs. 9,83,916/-	All that piece and parcel of Sub-Plot No. 19/6, Area admeasuring 67.8180 Sq. Mts. Of Land, bearing R.S. No. 221/paiki, Avadh Nagari, Near Madhav Greens, Off. Khambaliya Road, Lakhavabai, Jamnagar, Gujarat – 361006, Bounded As: East : Sub Plot No. 19/5, West : Sub Plot No. 19/7, North – 7.62 Mts Wide Road, South – Plot No. 18
3.	(Loan Account No. LCNLHRAJ0000007450 of our Rajkot Branch) Dharmendra Ravinbhai Dabhi (Borrower) Mr. Ravinbhai Karshanbhai Dabhi, Mrs. Madhuben Ravindrabhai Dabhi (Co-Borrower)	08-08-2022 Rs. 5,95,125/-	All that piece and parcel of Plot No. 86 Paiki, admeasuring 42-40 Sq. Mts., Survey No. 145/1 Paiki and Survey No. 145/2 Paiki, known as Ranchhod Nagar -2, Behind Saint Mary's School, Nav Lakh Road, Village Amrell, Morbi, Gujarat – 363642, Bounded As: East By: Plot No. 85, West By: 6-00 Mts. Road, North By: Other's Property, South By: Other's Property
4.	(Loan Account No. LCNLHJAM0000007058 of our Jamnagar Branch) Rajnikant Kalidas Maru (Borrower) Mr Pritiben Rajnikant Maru (Co-Borrower)	08-08-2022 Rs. 8,08,216/-	All that piece and parcel of Sub-Plot No. 53/5, (Block No

BSE Limited

EXPERIENCE THE NEW

25th Floor, P. J. Towers, Dalal Street, Mumbai – 400 001

Tel. No.22721233 / 34 Fax No.22721003 • www.bseindia.com

CIN No.: L67120MH2005PLC155188

NOTICE

Notice is hereby given that the following trading members of BSE Limited (Exchange) has requested for the surrender of its trading membership of the Exchange:

Sr.No.	Name of the Trading Member	SEBI Regn. No.	Closure of business w.e.f.
1	SENATOR SECURITIES PVT. LTD.	IN2000254137	29/10/2019
2	HIREN KOTHARI	IN2000269313	28/02/2020

The constituents of the above mentioned trading members are hereby advised to lodge complaints, if any, immediately (in the prescribed complaint form) within 3 (three) months from the date of this notification. Kindly note that no such complaints filed beyond the aforesaid period shall be entertained by the Exchange against the above mentioned trading members and it shall be deemed that no such complaints exist against the above mentioned trading members, or such complaints, if any, shall be deemed to have been waived. The complaints filed against the above mentioned trading members will be dealt with in accordance with the Rules, By-laws and Regulations of the Exchange. All the relevant papers may be sent to BSE Ltd., Department of Investor Services, Dalal Street, Fort, Mumbai – 400 001. (The complaint forms can be downloaded from www.bseindia.com > Investors > Investors Grievances > (b) Investors' Grievances against BSE's Trading Members > Complaint Form OR may be obtained from the Exchange office at Mumbai and also at the Regional Offices).

For BSE Limited

Sd/-

Sr. General Manager

Membership Operations

Place : Mumbai

Date : 23rd August, 2022

<div>इंडियન बैंक</div> <div>Indian Bank</div>	<div> <div></div> </div> <div>ગોલ્ડ એફિસ, “ડી” બ્લોક, રૂઢા ઑર્ડે, ૧૩૨ ફ્લોર, ડાલ-સ્ટ્રીટ, મુંબઈ, મેમ્બરશીપ અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૮ ફોન: ૦૮૨-૨૫૦૬૧૮૬૧, ૨૦૪૩૧૨૮૮, ૬૬૨૧ / ૦૮૨-૨૫૦૬૧૮૬૧, ઈ-મેલ: zsoahmedabad@indianbank.co.in</div>
<div><div><div> <div><div>▲</div><div>ફનાલાબાદ</div></div></div> <div>ALLAHABAD</div></div></div>	
Ref : ZOA/REC/2021-22/5/3	Date : 18.07.2022
દેવાદારને વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ તરીકે વર્ગીકૃત કરતા વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ સમીક્ષા સમિતિના નિર્ણયની જાણ કરતો પત્ર	
પ્રતિ,	
૧) શ્રીમતી ભેાલાબેન જે. શાહ	
બંગલો નં. ૨, મિલન પાર્ક, જવાહર રોક ચાર રસ્તા, મણીગનજ, અમદાવાદ.	
૨) શ્રી જીગ્ણેશભાઈ રમેશચંદ શાહ (જામીનદાર)	
બંગલો નં. ૨, મિલન પાર્ક, જવાહર રોક ચાર રસ્તા, મણીગનજ, અમદાવાદ.	
૩) શ્રી ગૌરીશામ્ભાઈ ધનજીભાઈ વાઘેલા (જામીનદાર)	
૬૦૧/૩૮૧૮, ગુજરાત હાઉસિંગ બોર્ડ, આનંદ ફ્લેટ પારે, ૧૩૭ એમેઝોનઍસ, બાબુનગર, અમદાવાદ.	
મેટરોનલા સાહેબ,	
અમે તમને આથી જાણ કરીએ છીએ કે અમારી બેંકે તા. ૦૧.૦૭.૨૦૧૫ના આરબીઆઈના વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ પર્ના માસ્ટર સર્ક્યુલર મુજબ દેવાદાર શ્રીમતી ભેાલાબેન જે. શાહ અને તેમના જામીનદારો શ્રી જીગ્ણેશભાઈ રમેશચંદ શાહ અને શ્રી ગૌરીશામ્ભાઈ ધનજીભાઈ વાઘેલાને વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ તરીકે વર્ગીકૃત કર્યા છે. વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ વર્ગીકરણની કાર્યવાહી નીચે મુજબ છે:	
વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ સમીક્ષા સમિતિએ ૦૨.૦૬.૨૦૨૦ ના રોજ જોગવાઈ તેની બેઠકમાં નીચેની માહિતી અને તેમની સમક્ષ મુકવામાં આવેલા રેકૉર્ડ્સ પર વિચાર કર્યો:	
• હોમ લોન પાટું: બાંધકામનું કામ શરૂ કરાયું જ નથી અને શાખા દ્વારા તેમની દરખાસ્તમાં આપાયેલ અહેવાલ પ્રમાણે વિતરિત કરાયેલ તમામ ભંડોળ મકાનના બાંધકામના ઉદ્દેશ માટે ઉપયોગમાં લેવામાં આવી નથી.	
• વધુમાં, શાખા મેનેજર દ્વારા તા. ૦૭.૦૬.૨૦૧૬ ના રોજ કરાયેલ મુલાકાતનો અહેવાલ દર્શાવે છે કે મિલકત/વહીવટનું સિમાંકન કરવામાં આવ્યું નથી.	
સાથિએ વિચારણા કર્યા પછી, પુરાવાઓ/સામગ્રીના રેકૉર્ડના આધારે પ્રાથમિક દ્રષ્ટિએ મિલકતનાં લીધાં હતો તે વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ પરના આરબીઆઈના તા. ૦૧.૦૭.૨૦૧૫ ના માસ્ટર સર્ક્યુલરની ભંડોળના માર્ગાનુસારની શરત - ૨.૧.૩ (બી) અને ભંડોળ છુવાવી દેવાની શરત - ૨.૧.૩ (સી) ના સંદર્ભમાં દેવાદાર શ્રીમતી ભેાલાબેન જે. શાહ અને તેમના જામીનદારો શ્રી જીગ્ણેશભાઈ રમેશચંદ શાહ અને શ્રી ગૌરીશામ્ભાઈ ધનજીભાઈ વાઘેલાને વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ તરીકે વર્ગીકૃત કરવામાં આવી શકે છે અને ઉપરોક્ત આધારો પર કારણ દર્શાવે નોટિસ જારી કરવાની મંજૂરી આપી હતી.	
૨૭.૦૪.૨૦૨૧ ની તારીખની કારણ દર્શક નોટીસ દેવાદાર શ્રીમતી ભેાલાબેન જે. શાહ અને તેમના જામીનદારો શ્રી જીગ્ણેશભાઈ રમેશચંદ શાહ અને શ્રી ગૌરીશામ્ભાઈ ધનજીભાઈ વાઘેલાને વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ તરીકે વર્ગીકૃત કરવામાં આવી હતી. કોઈ જવાબ મળ્યો નથી.	
જમા કરાવેલી નોંધના અવલોકન પર વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ સમીક્ષા સમિતિએ તા. ૧૪.૧૨.૨૦૨૧ ની બેઠકમાં તા. ૦૧.૦૭.૨૦૧૫ ના આરબીઆઈના વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ પરના માસ્ટર સર્ક્યુલર અનુસાર દેવાદાર શ્રીમતી ભેાલાબેન જે. શાહ અને તેમના જામીનદારો શ્રી જીગ્ણેશભાઈ રમેશચંદ શાહ અને શ્રી ગૌરીશામ્ભાઈ ધનજીભાઈ વાઘેલાને વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ તરીકે જાહેર કરતો આદેશ પસાર કર્યો હતો.	
૧૪.૧૨.૨૦૨૧ ની તારીખનો કથિત વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ આદેશ દેવાદાર શ્રીમતી ભેાલાબેન જે. શાહ અને તેમના જામીનદારો શ્રી જીગ્ણેશભાઈ રમેશચંદ શાહ અને શ્રી ગૌરીશામ્ભાઈ ધનજીભાઈ વાઘેલાને ૦૮.૦૨.૨૦૨૨ ના રોજ મોકલવામાં આવ્યો હતો. કોઈ જવાબ મળ્યો નથી.	
વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ પુનઃસમીક્ષા સમિતિની તા. ૧૪.૦૩.૨૦૨૨ ના રોજ બેઠક:	
તા. ૧૪.૧૨.૨૦૨૧ ના રોજની વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ સમીક્ષા સમિતિ (ડબ્લ્યુડીએસસી)ની બેઠકનો અહેવાલ અને (ભાગીદારો/જામીનદારો) તરફથી ના મળેલ પ્રતિનિધિત્વ સમીક્ષા અને આગળના આદેશો માટે વિલકુલ પુનઃસમીક્ષા સમિતિ સમક્ષ મુકવામાં આવ્યા હતા.	
ઉપરોક્ત દર્શાવેલા અવલોકનો સ્પષ્ટપણે ભંડોળ છુપાવવા માટેની કલમ ૨.૧.૩(સી) અને બેંકને જાણ કર્યા વગર મિલકતનાં લેણાં કરવાની શરત - ૨.૧.૩(ડી) ના સંદર્ભમાં દેવાદાર મે. શ્રીજી એજો કોમોડિટી અને તેના પ્રોપરાયટર શ્રી ઉત્તવ સુરેશભાઈ પટેલને વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ તરીકે વર્ગીકૃત કરવામાં આવી શકે છે અને ઉપરોક્ત આધારો પર કારણ દર્શક નોટિસ જારી કરવાની મંજૂરી આપી હતી.	
તા. ૨૯.૦૭.૨૦૨૧ ના રોજ દેવાદાર મે. શ્રીજી એજો કોમોડિટી અને તેના પ્રોપરાયટર શ્રી ઉત્તવ સુરેશભાઈ પટેલને કારણ દર્શક નોટિસ મોકલવામાં આવી હતી. દેવાદાર તરફથી પ્રતિનિધિત્વ જમા કરાવવામાં આવ્યું છે.	
દેવાદાર યુનિટ મે. શ્રીજી કોમોડિટીના પ્રોપરાયટર દ્વારા જમા કરાવેલા પ્રતિનિધિત્વ પર વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ સમીક્ષા સમિતિએ તા. ૧૭.૧૧.૨૦૨૧ ની બેઠકમાં તા. ૦૧.૦૭.૨૦૧૫ ના આરબીઆઈના વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ પરના માસ્ટર સર્ક્યુલર અનુસાર દેવાદાર યુનિટ મે. શ્રીજી એજો કોમોડિટી અને તેના પ્રોપરાયટર શ્રી ઉત્તવ સુરેશભાઈ પટેલને વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ તરીકે જાહેર કરતો આદેશ પસાર કર્યો હતો.	
કથિત આદેશ દેવાદાર મે. શ્રીજી એજો કોમોડિટી અને તેના પ્રોપરાયટર શ્રી ઉત્તવ સુરેશભાઈ પટેલ તા. ૧૭.૧૧.૨૦૨૧ ના આદેશી આપવામાં આવ્યો હતો અને દેવાદાર તરફથી તા. ૨૭.૧૨.૨૦૨૧ની તારીખની જવાબ જમા કરાવવામાં આવ્યો છે.	
વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ પુનઃસમીક્ષા સમિતિની તા. ૧૪.૦૩.૨૦૨૨ ના રોજ બેઠક:	
તા. ૧૭.૧૧.૨૦૨૧ ના રોજની વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ સમીક્ષા સમિતિ (ડબ્લ્યુડીએસસી)ની બેઠકનો આદેશ સમીક્ષા અને આગળના આદેશો માટે વિલકુલ પુનઃસમીક્ષા સમિતિ સમક્ષ મુકવામાં આવ્યા હતા.	
ઉપરોક્ત દર્શાવેલા અવલોકનો સ્પષ્ટપણે ભંડોળ છુપાવવા માટેની કલમ ૨.૧.૩(સી) અને બેંકને જાણ કર્યા વગર મિલકતનાં લેણાં કરવાની કલમ ૨.૧.૩(ડી) ના સંદર્ભમાં દેવાદાર મે. શ્રીજી એજો કોમોડિટી અને તેના પ્રોપરાયટર શ્રી ઉત્તવ સુરેશભાઈ પટેલને વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ તરીકે જાહેર કરતા ૧૭.૧૧.૨૦૨૧ની તારીખના આદેશને મંજૂરી આપી હતી.	
ઉપરોક્ત બાબતોને ધ્યાનમાં રાખીને, આથી અને તમને તમામને વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ તરીકે વર્ગીકૃત કરવાના નિર્ણયની જાણ કરીએ છીએ.	
આથી, અમે તમને આ નોટીસ મળવાના ૧૫ દિવસોની અંદર લોનની અપ-ટુ ડેટ વ્યાજ અને ચાર્જિસ સહિતની પરત ચૂકવણી કરવાની સલાહ આપીએ છીએ, જેમાં તમારા નિષ્ફળ જવા પર, બેંક આરબીઆઈ અને ડીએફએસની માર્ગદર્શિકાએ અનુસાર અન્ય નોટીસ આપ્યા સિવાય સમાચારપત્રો/બેંકની વેબસાઇટમાં તમારા નામ અને ફોટોગ્રાફ પ્રકાશિત કરવાની કાર્યવાહી કરશે.	
આપનો વિશ્વાસ	
નોંધ : વિવાદની સ્થિતિમાં સંગ્રહીત અનુવાદ માન્ય ગણાશે.	

<div><div><div><div></div></div><div><div>HINDUJA LEYLAND FINANCE</div></div></div></div>
<div> <div><div><div>કોર્પોરેટ ઓફિસ: નંબર ૨૭એ, પિક્સિસ ઓર્થોગોનલ વસાહત, [વિ.પી. ચેમ્બર્ડ – ૬૦૦ ૦૩૨, ટેલિફોન: (૦૪૪) ૩૮૧૫ ૧૫૨૫ રિસર્ચ ઓફિસ: હિન્દુજ્ઞ હાઉસ, ૧૭૧, ટી. એની મેમ્બર રોડ, ૨૨લી, મુંબઈ – ૪૦૦૦૮૧, મહારાષ્ટ્ર, મેમ્બરશીપ: www.hindujayleandfinance.com CIN:UG5983MH2008PLC384221</div></div></div></div>
<p>૧) મેસર્સ કે પી ટ્રેડર્સ (દેવાદાર)</p> <p>ઑફિસ સરનામું : રોલ/૩, માલવ કોમ્પ્લેક્સ, કન્યા છાત્રાલય પાસે, ડૉ. ચાક્ષિક રોડ, રાયકોટે-૩૬૦૦૦૧.</p> <p>૨) શ્રી હિમાંયું કે પટેલ (સહ દેવાદાર અને ભાગીદાર અને મિલકતના માલિક)</p> <p>રહેણાંક સરનામું : ફ્લેટ નં. ૦૧/૧ અને ૦૧/૨, જમનોત્રીકા એપાર્ટમેન્ટ, ભારત કોલોની, સદારા પટેલ કોસ રોડ, નવરંગપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૯.</p> <p>૩) શ્રીમતી જીનલ એચ. પટેલ (સહ દેવાદાર અને ભાગીદાર)</p> <p>રહેણાંક સરનામું : ફ્લેટ નં. ૦૧/૧ અને ૦૧/૩, જમનોત્રીકા એપાર્ટમેન્ટ, ભારત કોલોની, સદારા પટેલ કોસ રોડ, નવરંગપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૯.</p> <p>૪) શ્રી જીનલેશ કે પટેલ (સહ દેવાદાર અને મિલકતના માલિક)</p> <p>રહેણાંક સરનામું : ફ્લેટ નં. ૨૦૧, કિષ્ના પેલેસ, પંચવટી મેઈન રોડ, જેન દેરાસર, અમીન માર્ગ, રાયકોટે-૩૬૦૦૦૨.</p> <p>૫) શ્રી શૈલજા જીનલેશ પટેલ (સહ દેવાદાર)</p> <p>રહેણાંક સરનામું : ફ્લેટ નં. ૨૦૧, કિષ્ના પેલેસ , પંચવટી મેઈન રોડ, જેન દેરાસર, અમીન માર્ગ, રાયકોટે-૩૬૦૦૦૨.</p> <p>૬) મેસર્સ ઉપા કોર્પોરેશન</p> <p>ઑફિસ સરનામું : ઓફિસ નં. ૬, બીએ માળખ નવનવીની કોમ્પ્લેક્સ, વિપુલ દુધીયાની ઉપર, સ્ટેડીકામ છ રસ્તા, નવરંગપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૯.</p>

આથી નીચે સહી કરેલ હિન્દુજ્ઞ લેયલેન્ડ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ (એચએલએફ) ના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા સિક્ષોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ષોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ ના ૫૪) હેઠળ સેક્શન ૧ (૩) અને તેની સાથેની સત્તા અનુસાર સિક્ષોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રુલ્સ, ૨૦૦૨ના રુલ ૮ અને ૯ નીચેના આ ડિમાન્ડ નોટિસ તા. ૦૭.૦૯.૨૦૨૨ ના રોજ દેવાદાર/સહ દેવાદાર/જામીનદાર મેસર્સ કે પી ટ્રેડર્સ, શ્રી હિમાંયું કે પટેલ, શ્રીમતી જીનલ એચ. પટેલ, શ્રી જીનલેશ કે પટેલ શ્રી શૈલજા જીનલેશ પટેલ અને મેસર્સ ઉપા કોર્પોરેશન (લોન એકાઉન્ટ નં.GJAKRK00870-2A/1, બીએ માળ, અંકુર કોમ્પ્લેક્સ, ગોલ્ડન નાગરીક સહકારી બેંક સામે, મુલ્યુત ફાઈનાન્સ લિમિટ્ડો, મોટી ટાંકી કોષ પાસે, રાયકોટે-૩૬૦૦૦૧. શાખા) ને ઈશ્વર કરવામાં આવી છે, જેમણે નોટિસમાં જણાવેલી રકમની ચૂકવણી રૂ.૧,૨૮,૧૪,૨૩૦/- (રૂપિયા એક કરોડ અઠ્યાવીસ લાખ એકવીસ હજાર બસોત્રીસ પુરા) તથા વ્યાજ સાથેની રકમ આ નોટિસની તારીખથી ૬૦ દિવસમાં ભરવાની રહે છે.

દેવાદાર આ રકમની ચૂકવણી કરવામાં નિષ્ફળ નીવડ્યા હોવાથી દેવાદાર અને જાહેર જનતાને જણાવવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલી મિલકતનો કબજો આથી એક્ટના સેક્શન ૧ ૩ના પેરા સેક્શન (૪) અને સિક્ષોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ રુલ્સ, ૨૦૦૨ના રુલ ૮ની સાથે વાંચતા તા.૧૮-૦૮-૨૦૨૨ ના રોજ મેળવી લેવામાં આવ્યો છે.

દેવાદાર/જામીનદાર અને જાહેર જનતાને તેથી જાણ કરવામાં આવે છે કે આ મિલકત સાથે ક્રોઇ પણ પ્રકારનો ડીલ અથવા અન્ય ક્રોઇ વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તે હિન્દુજ્ઞ લેયલેન્ડ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ (એચએલએફ) ના લેણાં નીકળતી રકમ રૂ.૧,૫૪,૧૪,૯૬૪/- (રૂપિયા એક કરોડ ચોળ પાંચ લાખ અગીયાર હજાર આઠસો ચોસઠ પુરા) અને તા. ૧૭.૦૮.૨૦૨૨ થી આગળના વ્યાજ માટે ગણવામાં આવશે.

દેવાદારનું અને ધ્યાન દોરવામાં આવે છે કે તેઓ એક્ટના સેક્શન ૧ ૩ના પેરા સેક્શન (૮)ની જોગવાઈ અનુસાર સમયસર પોતાની સિક્ષ્યોઈ મિલકતને છોડાવી શકે છે.

રચાયદ મિલકતનું વર્ણન	અધિકૃત અધિકારી
<div> <div><div><div>શિડયુલ - મિલકત યુનિટ -૧</div></div></div></div> <p>જે તે મિલકતના તમામ હક અને હિસ્સા સાથે રહેણાંક મિલકત ના ફ્લેટ નં. એ/૧, જમનોત્રીકા એપાર્ટમેન્ટ, ભારત ક્રોલોની, સરદાર પટેલ કોસ રોડ, નવરંગપુરા, અમદાવાદ. કે જેનું લેક્ષજા ૧૩૧૪ થી ચૂ.કોટ્ટ સુપર મિલ્ડ અપ એરીયા પર આવેલ એક પી નં. ૧૮૨/૧ પૈકી, ટીપી સ્કીમ નં. ૨, મોજે શેમપુર, સીટી અમદાવાદ. જે હિંમાયું કિર્તીભાઈ પટેલ અને શ્રી જીનંશ કિર્તિભાઈ પટેલ ની માલીકીની છે. જેની ચતુર્સીમા: ઉત્તર : પેસેજ, દક્ષિણ : મુલ્લી જગ્યા, પૂર્વ : લીકટ, પશ્ચિમ : મુલ્લી જગ્યા.</p> <div> <div><div><div>શિડયુલ - મિલકત યુનિટ -૨</div></div></div></div> <p>જે તે મિલકતના તમામ હક અને હિસ્સા સાથે રહેણાંક મિલકત ના ફ્લેટ નં. એ/૩, જમનોત્રીકા એપાર્ટમેન્ટ, ભારત ક્રોલોની, સરદાર પટેલ કોસ રોડ, નવરંગપુરા, અમદાવાદ. કે જેનું લેક્ષજા ૧૩૧૪ થી ચૂ.કોટ્ટ સુપર મિલ્ડ અપ એરીયા પર આવેલ એક પી નં. ૧૮૨/૧ પૈકી, ટીપી સ્કીમ નં. ૨, મોજે શેમપુર, સીટી અમદાવાદ. જે હિંમાયું કિર્તીભાઈ પટેલ અને શ્રી જીનંશ કિર્તિભાઈ પટેલ ની માલીકીની છે. જેની ચતુર્સીમા: ઉત્તર : પેસેજ, દક્ષિણ : મુલ્લી જગ્યા, પૂર્વ : લીકટ, પશ્ચિમ : મુલ્લી જગ્યા.</p>	<div> <div><div><div>મેસર્સ હિન્દુજા લેલેન્ડ ફાનાન્સ લીમીટેડ</div></div></div></div> <div> <div><div><div>લોન એકાઉન્ટ નં.GJAKRK00870</div></div></div></div>

<div><div><div><div></div></div><div><div>સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા</div></div></div></div> <div> <div><div><div><div>Central Bank of India</div></div></div></div> </div>
<div> <div><div>1911 से आपका लिए "केबिटी"</div></div> </div> <div> <div><div>CENTRAL TO YOU SINCE 1911</div></div> </div>
રીજનલ ઓફિસ, લાલ દરવાજા, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૦૧
પરિચિત - ૧ (નિયમ-૮(૧)) કબજા નોટીસ (રચાયદ મિલકત માટે)
આથી, નીચે સહી કરનાર સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, લાટી બજાર શાખાના અધિકૃત અધિકારીએ સિક્ષોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ષોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ અને કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ મળેલ સત્તા સાથે સિક્ષોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) ના નિયમ, ૨૦૦૨ સાથે વંચતા નિયમ ૩ અનંતર્ગત તા. ૨૬.૦૫.૨૦૨૨ ના રોજ જારી કરેલ ફિનાન્સ નોટીસ દ્વારા કરચદાર/સહ-કરચદાર શ્રી હાર્દિક મહેન્દ્રકુમાર સુથાર અને શ્રીમતી સેજલ હાર્દિક સુથાર ને નોટીસમાં જણાવેલી રકમ રૂ. ૧૨,૮૫,૦૬૩/- (૨. બાર લાખ પંચસાી જારા નેસઠ માત્ર) સાથે નોટીસમાં જણાવેલ વ્યાજ સાથે સદર નોટીસ મળ્યા બાદીખથી ૪૦ દિવસમાં ચૂકવવા જણાવવામાં આચુક્યું હતું.
કરચદાર/સહ-કરચદાર આ રકમ ચુકવવામાં અસજ્જ રહ્યા હતા જેથી કરચદાર/સહ-કરચદાર અને જાહેર જનતાનો નોટિસ જારી જણાવવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર સિક્ષોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ નિયમ ૨૦૦૨ ના કાયદાની કલમ ૧૩ની પેરા કલમ (૪) સાથે વાંચતા નિયમ ૮ હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ તા. ૧૮.૦૮.૨૦૨૨ ના રોજ નીચે જણાવેલ મિલકતનો સાંકેતિક કબજો લઈ લીધેલ છે.
આથી કરચદાર અને જાહેર જનતાને તેવપણી કારણમાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ મિલકત માટે ક્રોઇ પણ વ્યવહાર કરવા નહિ અને જો ક્રોઇ પણ વ્યવહાર કરવાનો તો સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયાની ભાડી રકમ રૂ. ૧૨.૮૫.૦૬૩/- (૨. બાર લાખ પંચસાી હજાર નેસઠ માત્ર) અને તા. ૨૬.૦૫.૨૦૨૨ થી વ્યાજ ૪ અને પંચાઈ સાથે હોનનો આધિન રહેશે. (કલમ ૧૩(૨) મુજબ કિમાત નોટિસ આપ્યા બાદીખી જમા રકમ બાદ કરીએ)
“સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા ૧૩ની પેરા કલમ ૮ ની જોગવાઈ પ્રત્યે કરચદારનું મુકર મિલકત છોડાવવા માટે મનવાપાત્ર સમય બાબતે ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.”
રચાયદ મિલકતનું વર્ણન
<div> <div><div><div>ઈન્ડિયન બેંક ગીરો મિલકત રહેણાંક ફ્લેટ જે શ્રી હાર્દિક મહેન્દ્રકુમાર સુથાર અને શ્રીમતી સેજલ હાર્દિક સુથાર ની માલીકી, પાશ્વી ટેસીક્સની, બ્લોક - સી, ફ્લેટ નં. ૪૦૧, સત્યમે હોસ્પિટલ પાછળ, ઝીન ઓરા પાસે, ન્યુ ચાંદખેડા, અમદાવાદ - ૩૮૨૪૨૨, રેલેન્યુ સર્વે નં. ૨૯૨, ટીપીએસ-૬૯, એફ.પી.નં. ૨૩૭ પૈડી રામ પ્લોટ નં. ૨૩૭/૧, મોજે ગામ: આગડ, તાલુકા: ઘાટોટીયા, અમદાવાદ, ગુજરાત સ્ટેશન એરિયા ૬.૧.૮૭ રેડે. મીટર. ચતુરસીમા: પૂર્વ: ફ્લેટ નં. સી-૪૦૪, પશ્ચિમ: બ્લોક - બી પછી માછીન, ઉત્તર: ફ્લેટ નં. એ-૪૦૨, દક્ષિણ: ફ્લેટ નં. સી-૪૧૦</div></div></div></div>
તારીખ : ૧૮.૦૮.૨૦૨૨
રચણ : અમદાવાદ
<div> <div><div><div><div>સહી / અધિકૃત અધિકારી</div></div></div></div> <div>સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા</div> </div>

<div>इंडियन बैंक</div> <div></div>	<div><div>ગોલ્ડ એફિસ, “ડી” બ્લોક, રૂઢા ઑર્ડે, ૧૩૨ ફ્લોર, ડાલ-સ્ટ્રીટ, મુંબઈ, મેમ્બરશીપ અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૮ ફોન: ૦૮૨-૨૫૦૬૧૮૬૧, ૨૦૪૩૧૨૮૮, ૬૬૨૧ / ૦૮૨-૨૫૦૬૧૮૬૧, ઈ-મેલ: zsoahmedabad@indianbank.co.in</div></div>
<div><div><div>▲</div><div>ફનાલાબાદ</div></div><div>ALLAHABAD</div></div>	
Ref : ZOA/REC/2021-22/5/1	Date : 18.07.2022
દેવાદારને વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ તરીકે વર્ગીકૃત કરતા વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ સમીક્ષા સમિતિના નિર્ણયની જાણ કરતો પત્ર	
પ્રતિ,	
૧) મે. શ્રીજી એજો કોમોડિટી	
એફએફ ૮૪, આકાસ શોપીંગ સેન્ટર, ડી માર્ટ મોલની પાસે, પાંચોટ, રાધનપુર બાયપાસ, મહેસાણા-૩૮૦૦૨૦	
૨) શ્રી ઉત્તવ સુરેશભાઈ પટેલ (પ્રોપરાયટર)	
એ/૩, નામન ફ્લેટ, જેઠાભાઈ પાર્ક નવર સ્ટોપ પાસે, પાલડી, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૭	
અમદાવાદ સાહેબ,	
એને તમારા આવી જાણ કરતો છોએ કે અમારી બેંકે તા. ૦૧.૦૭.૨૦૨૧ના આરબીઆઈમાંના વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ પરના મારફત સંસ્કૃતિયર મુજબ દેવાદાર મે. શ્રીજી એજો કોમોડિટી અને તમા પ્રોપરાયટર શ્રી ઉત્તવ સુરેશભાઈ પટેલને વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ તરીકે વર્ગીકૃત કર્યા છે. વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ વર્ગીકરણની કાર્યવાહી નીચે મુજબ છે:	
વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ સરનામો સમિતિએ ૦૩.૦૪.૨૦૨૧ ના રોજ યોજાયેલી તેની બેઠકમાં નીચેના માહિતી અને તેમની સમક્ષ મુલાકાત આપેલા રેકૉર્ડો પર ઘાજીએ કહ્યો:	
● શામા મેમ્બર શ્રી સુરેશ કુમાર દાસ ૧૮.૦૭.૨૦૨૧ અને ૩૧.૦૭.૨૦૨૧ના રોજ કરવામાં આવેલી સ્વયંચરિ પુનઃસમીક્ષામાં જાણવા કહ્યું કે યુનિટ વિલકુલ ફિક્કોલ્ટમાં નથી.	
● નીએમ અને સીએમ/ડીએસ એ કે.પી.બી.દ્વારા ૦૧.૦૮.૨૦૧૯ ના રોજ કરવામાં આવેલી યુનિટ મુલકાતમાં ધોવામાં આવ્યું કે યુનિટ અસ્તિત્વમાં છે જ નહીં.	
● પાતાના રેકૉર્ડમેન્ટની ટકાસણી કરવામાં આવી અને જાણ મળ્યું.	
કમિશનેરે માંદાદને અનુગ્રુપ પૂર્વા.	
સરચોજો વિચારણા કર્યા પછી, પુરાવાઓ/સામગ્રીના રેકૉર્ડોના આધારે પ્રાથમિક દ્રષ્ટિએ અભિમાન લીધો હતો કે વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ પરના આરબીઆઈમાં તા. ૦૧.૦૭.૨૦૧૫ પર મારફત સંસ્કૃતિયરની ભંડોળ જાણવામાં શરત - ૨.૧૩ (૩) અને બેંકને જાણ કર્યા વગર મોકલેલો નિષ્કાર કરવામાં શરત - ૨.૧૩(૩) ના સંદર્ભમાં દેવાદાર મે. શ્રીજી એજો કોમોડિટી અને તેના પ્રોપરાયટર શ્રી ઉત્તવ સુરેશભાઈ પટેલને વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ તરીકે વર્ગીકૃત કરવામાં આવી શકે છે અને ઉપરોક્ત આધારો પર કારણ દર્શક નોટિસ જારી કરવાની મંજૂરી આપી હતી.	
તા. ૨૮.૦૭.૨૦૨૧ ના રોજ દેવાદાર મે. શ્રીજી એજો કોમોડિટી અને તેના પ્રોપરાયટર શ્રી ઉત્તવ સુરેશભાઈ પટેલને કારણ દર્શક નોટિસ મોકલવામાં આવી હતી. દેવાદાર તરફથી પ્રતિનિધિય જમા કરાવવામાં આવ્યું છે.	
દેવાદાર યુનિટ મે. શ્રીજી કોમોડિટીના પ્રોપરાયટર દ્વારા જમા કરાવેલા પ્રતિનિધિય પર વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ સમીતિએ તા. ૦૧.૧૧.૨૦૨૧ તરીકે તેની બેઠકમાં તા. ૦૧.૦૭.૨૦૧૫ ના આરબીઆઈમાંના વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ પરના મારફત સંસ્કૃતિયર અનુસાર દેવાદાર યુનિટ મે. શ્રીજી એજો કોમોડિટી અને તેના પ્રોપરાયટર શ્રી ઉત્તવ સુરેશભાઈ પટેલને વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ તરીકે જાહેર કરવાનો આદેશ પસાર કર્યો હતો.	
કથિત આદેશ દેવાદાર મે. શ્રીજી એજો કોમોડિટી અને તેના પ્રોપરાયટર શ્રી ઉત્તવ સુરેશભાઈ પટેલના તા. ૦૧.૧૧.૨૦૨૧ ના આદેશથી અણગમતાં આવ્યો હતો અને દેવાદાર તરફથી તા. ૧૧.૧૨.૨૦૨૧ની તારીખથી જાણવા જમા કરાવવામાં આવ્યો છે.	
વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ પુનઃસમીક્ષા સમિતિની તા. ૧૧. ૦૩. ૨૦૨૨ ના રોજ બેઠક:	
તા. ૧૧.૦૧.૨૦૨૨ ના રોજની વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ સમીતિ (૧૬૦૮૫૩૦૨સેશી) ની બેઠકમાં આજના સમિત્તા અને આજનાજા આદેશો માટે વિલકુલ પુનઃસમીક્ષા સમિતિ સમક્ષ મુલાકાતમાં સાથ્યા હતા.	
ઉપરોક્ત દર્શાવેલા અવાલોકનો સ્પષ્ટપણે ભંડોળ વિલકુલ મારફેની ફક્ત ૨.૧૩(૩) અને બેંકને જાણ કર્યા વગર મોકલેલો નિષ્કાર નિષ્કારની ફક્ત ૨.૧૩(૩) ની શરતોનો નિર્દેશ કરે છે.	
વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ પુનઃસમીક્ષા સમિતિ (૧૬૦૮૫૩૦૨સેશી)એ તા. ૦૧.૦૭.૨૦૨૧ ના રોજ કરવામાં આવેલી તેની બેઠકમાં પુનઃસમીક્ષા કરીને ફક્કોલ્ટ/પુરાવાઓ/સામગ્રી દસ્તાવેજને છાયામાં લીધા પછી સંસ્કૃતિયરસંતોષી વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ પરના આરબીઆઈમાંના તા. ૦૧.૦૭.૨૦૧૫ ના મારફત સંસ્કૃતિયરમાં ભંડોળ જાણવામાં શરત - ૨.૧૩ (૩) અને બેંકને જાણ કર્યા વગર મોકલેલો નિષ્કાર કરવામાં શરત - ૨.૧૩(૩) ના સંદર્ભમાં દેવાદાર વિલકુલ મે. શ્રીજી એજો કોમોડિટી અને તેના પ્રોપરાયટર શ્રી ઉત્તવ સુરેશભાઈ પટેલને વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ તરીકે તરીકે જાહેર કરતા ૦૧.૧૧.૨૦૨૧ની તારીખના આદેશ મંજૂરી આપી હતી.	
ઉપરોક્ત બાબતોને છાયામાં સમીપે, આથી અને સમને તમામને “વિલકુલ ફિક્કોલ્ટ” તરીકે વર્ગીકૃત કરવાના નિર્ણયની જાણ કરતો છોએ.	
આથી, અમે તમારા આ નોટીસ મળ્યાના જવા વિદેશોની સંમત બોલીની સ્પષ્ટ-રૂઢે ઘાણ અને ચાર્જિસ સહિતની પસંદ સૂઢકણી કરવાની સલાહ આપીએ છોએ, જેમાં તમારા નિર્ણય જવા પર, બેંક આરબીઆઈ અને ડીએફએસએટી માર્ગદર્શિકાઓ અનુસાર અન્ય નોટીસ આપવા સિવાય અન્યપણ/બેંકની વેબસાઈટમાં તમારા નામ અને કોડેડા પ્રક્રિયિત કરવાની કાર્યવાહી કરશે.	
આપનો વિચારુ મૂલત મેમ્બર	
નંબે : વિપવની બેંકની સંકીર્ણ અપવાદ મળ્લ ગણાશે.	